



- 1. faza zajema izdelavo dokumentacije za pridobitev mnenj z vključenim predstavitveno - uskladitvenim sestankom z naročnikom v roku 30 koledarskih dni po podpisu pogodbe,
- 2. faza zajema izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev mnenj (DGD) **30 koledarskih dni po prvi fazi,**
- 3. faza zajema Oddaja popolne vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja najkasneje **10 koledarskih dni po prejemu zadnjega mnenja,**
- 4. faza zajema izdelavo projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI) rok oktober 2026,
- 5. faza zajema projektantski nadzor, ki se bo izvajal skladno s terminskim planom izvajalca GOI del do pridobitve uporabnega dovoljenja, predvidoma do 31.12.2029.

Izvajalec bo v roku 10 dni po podpisu pogodbe predložil terminski plan, ki ga potrdi naročnik in postane sestavni del te pogodbe.

18. člen

Izvajalec ne odgovarja za zamudo pri izročitvi predmeta pogodbe ali fazah pogodbenega dela, če je ta nastala zaradi razlogov, na katere izvajalec ni mogel vplivati (višja sila).

Rok izvedbe pogodbenih del se lahko podaljša izključno v primerih, ki niso posledica ravnanja izvajalca, kot so:

- naravni dogodki (požar, povodenj, potres, slabo vreme nenavadno za letni čas in kraj, v katerem se dela izvajajo),
- vojna,
- ukrepi pristojnih organov,
- epidemija,
- pogoji za izvajanje del, ki niso bili predvideni v razpisu in pogodbi
- prekinitev izvajanja del na zahtevo naročnika;
- prekinitev izvajanja po volji izvajalca iz razlogov na strani naročnika, če naročnik ne izpolnjuje dogovorjenih pogojev za izvedbo del iz te pogodbe;
- iz drugih razlogov, ki pomenijo podaljšanje roka izvedbe in niso v sferi izvajalca (o izpolnitvi teh razlogov presodi naročnik).

PREVZEM DOKUMENTACIJE

19. člen

Šteje se, da je naročnik prevzel posamezno izdelano fazo projektne dokumentacije (končni izdelek v predpisanem številu izvodov skladno s 5. členom te pogodbe) takrat, ko izvajalcu pisno potrdi pravilnost in ustreznost dokumentacije.

V primeru, da ima naročnik pripombe na prevzeto delo, se izvajalec zaveže napake odpraviti v najkrajšem času, oziroma utemeljene pripombe upoštevati pri nadaljnjem delu.

Naročnik se zavezuje pregledati in vsebinsko potrditi predano projektno dokumentacijo v roku 15 (petnajstih) koledarskih dni od prejema.